

# Materiálový štandard vybavenia bytu

HOLOBYT BYT / Byty Krušovce

## Podlahy

- cementový poter zohľadňujúci hrúbku finálnej nášľapnej vrstvy

## Povrchová úprava vnútorných stien a stropov

- vstupná chodba, izby, kuchyňa - vnútorná vápenno cementová omietka bez maľby, WC a kúpeľňa - vápenno cementová omietka bez maľby,

## Kúpeľňa

predpríprava na vodu, odpad a elektrinu - závesné WC

## Kuchyňa

predpríprava na vodu a odpad - umývadlo, umývačka riadu

## Vstupné dvere do byte

Plastové dvere s požiarou odolnosťou - farba biela / antracit.

## Okenné konštrukcie

plastové okná s izolačným 3oj sklom, krídla otvárateľné, farba rámu biela / antracit, vonkajšie parapety plastové vo farbe antracit, vnútorné parapety bielej farby ( okrem 2i bytu )

## Vykurovanie, príprava teplej úžitkovej vody

byt má elektrické podlahové kúrenie, termostat v každej izbe elektrický bojler na ohrev vody s 80l zásobníkom

## Silnoprádové elektroinštalácie

zásuvkové a svetelné okruhy bez dodávky svietidiel a zásuviek a vypínačov, predpríprava stropného osvetlenia podľa projektu predpríprava pre kuchynské elektrospotrebiče (varnú dosku, chladničku, digestor, sporák, umývačku riadu, el. vrátnik ), v záhrade je prípojka na 380V

## Slaboprádové inštalácie

zabudované slaboprádové hlasové a dátové prípojky, 1 x internetová prípojka a 1 x satelitný rozvod do každého bytu

## Vzduchotechnika

predpríprava vzduchotechnického napojenia kuchynského digestora, nútené vetranie kúpeľne a toalety axiálnym ventilátorom s dobehom ovládaným samostatným vypínačom

## Exterier

- betónová terasa

Obvodový plášť - kváder a tehla, Vnútorné priečky - steny medzi bytmi porfix 250 mm a porfix 150 mm / porfix 100 mm , Zateplenie - 20 cm polystyrén, fasádna omietka, Strecha - fatrafol , tepelná a zvuková izolácia Rotaflex 200 mm, Odtokové ríny s povrchovou úpravou antracit, Odpad - ČOV Aquatek

Vodomer.

Dvojtarifné meranie elektriny ( nočný a denný prúd ). Bez merača elektriny.